

Số: 303 /TB-THADS

Bắc Ninh, ngày 20 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Bản án số 37/DSST ngày 12/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 29/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 54/QĐ-CCTHADS ngày 21/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Thông báo kết quả bán đấu giá số 107/TB-BN ngày 15/8/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ông **Phan Văn Tự** - sinh năm 1964.

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh.

Người phải thi hành án: Ông **Ngô Quốc Minh** – sinh năm 1958

HKTT: Tổ dân phố 3, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh.

Nơi ở hiện tại: Không rõ địa chỉ.

Chấp hành viên đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam để bán đấu giá tài sản cưỡng chế, kê biên theo quy định của pháp luật. Tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất có diện tích 114,2m² (bao gồm: 100m² đất ở và 14,2m² đất vườn) và toàn bộ tài sản có trên phần diện tích đất 114,2m² nằm trong tổng số 342,6m² (300m² đất ở và 42,6m² đất vườn) thuộc thửa đất số 131, tờ bản đồ số 02; địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 3, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U905764 do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 27/6/2002, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00384QSĐĐ/QĐ số 586 QĐ/CT (H) mang tên hộ ông Ngô Quốc Minh.

Ngày 15/8/2025, Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã tổ chức cuộc đấu giá tài sản nêu trên. Kết quả: Cuộc bán đấu giá thành, người trúng đấu giá là bà Đỗ Thị Huyền - sinh năm 1986, địa chỉ: Số nhà 390, đường Lê Lợi, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá: **637.378.450đ** (Sáu trăm ba mươi bảy triệu, ba trăm bảy mươi tám nghìn, bốn trăm năm mươi đồng); Giá trúng đấu giá: **815.000.000đ** (Tám trăm mười lăm triệu đồng).

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh thông báo cho ông Phan Văn Tụ và ông Ngô Quốc Minh được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Văn Dũng